PWYLLGOR CABINET CYNGOR RHONDDA CYNON TAF
PWYLLGOR CYNLLUNIO A DATBLYGU

Cofnodion o gyfarfod rhithwir y Pwyllgor Cynllunio a Datblygu a gynhaliwyd Dydd Iau, 4 Mawrth 2021 am 3.00 pm

Y Cynghorwyr Bwrdeistref Sirol - Pwyllgor Cynllunio a Datblygu Aelodau oedd yn bresennol:-:-

Y Cynghorydd S Rees (Cadeirydd)

Y Cynghorydd G Caple
Y Cynghorydd J Bonetto
Y Cynghorydd P Jarman
Y Cynghorydd D Grehan
Y Cynghorydd G Hughes
Y Cynghorydd J Williams
Y Cynghorydd W Owen
Y Cynghorydd R Yeo
Y Cynghorydd S Powderhill

Swyddogion oedd yn bresennol

Mr C Hanagan, Cyfarwyddwr Gwasanaeth y Gwasanaethau Democrataidd a Chyfathrebu
Mr S Gale, Cyfarwyddwr Materion Ffyniant a Datblygu
Mr C Jones, Pennaeth Datblygu Mawr a Buddsoddi
Mr S Humphreys, Pennaeth y Gwasanaethau Cyfreithiol
Mr A Rees, Uwch Beiriannydd

Y Cynghorwyr Bwrdeistref Sirol eraill oedd yn bresennol

Y Cynghorydd R Bevan
Y Cynghorydd S Bradwick
Y Cynghorydd R Lewis
Y Cynghorydd A Morgan
Y Cynghorydd K Morgan
Y Cynghorydd G Thomas

121 YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB

Derbyniwyd ymddiheuriad am absenoldeb gan Gynghorydd y Fwrdeistref Sirol D. Williams.

122 DATGAN BUDDIANT

Yn unol â Chod Ymddygiad y Cyngor, ni wnaethpwyd unrhyw ddatganiadau mewn perthynas â'r Agenda.

123 DEDDF HAWLIAU DYNOL 1998 A PHENDERFYNIADAU RHEOLI DATBLYGU

PENDERFYNWYD nodi y dylai Aelodau o'r Pwyllgor, wrth benderfynu materion rheoli datblygu ger eu bron, roi sylw i'r Cynllun Datblygu ac, i'r graddau y bo hynny yn berthnasol, i unrhyw ystyriaethau perthnasol eraill. Rhaid i Aelodau, wrth ddod i benderfyniadau, sicrhau nad ydyn nhw'n gweithredu mewn modd sy'n anghyson â'r Confensiwn Ewropeaidd ar Hawliau Dynol fel y'i hymgorfforwyd mewn deddfwriaeth gan Ddeddf Hawliau Dynol 1998.

124 DEDDF LLESIANT CENEDLAETHAU'R DYFODOL (CYMRU) 2015

PENDERFYNWYD nodi bod Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 yn gosod dyletswydd ar gyrff cyhoeddus i gynnal datblygiadau cynaliadwy yn unol â'r egwyddor datblygu cynaliadwy, ac i weithredu mewn modd sy'n anelu at sicrhau y caiff anghenion y presennol eu diwallu heb amharu ar allu cenedlaethau'r dyfodol i ddiwallu eu hanghenion hwythau.

125 CAIS RHIF: 20/0986

Adeiladu a defnyddio stac gyda phibellau cysylltiedig a gantri systemau monitro allyriadau parhaus sydd â mynediad ysgol, Fifth Avenue, Ystad Ddiwydiannol Hirwaun, Hirwaun.

Yn unol â'r gweithdrefnau a gafodd eu mabwysiadu, derbyniodd y Pwyllgor y siaradwyr cyhoeddus canlynol a gafodd bum munud yr un i annerch yr Aelodau ynglŷn â'r cynnig uchod:

- Mr Karl Craddick (Asiant)
- Ms Vikki Howells AS (Gwrthwynebydd)
- Ms Beth Winter AS (Gwrthwynebydd)
- Mrs Mara Wakefield (Gwrthwynebydd)
- Mrs Tracy Sweetland-Hodges (Gwrthwynebydd)
- Mrs Clare Rees (Gwrthwynebydd)
- Mrs Barbara Melksham (Gwrthwynebydd)
- Mrs Diane Pope (Gwrthwynebydd)
- Mrs Cari Rees (Gwrthwynebydd)
- Mr Richard Jones (Gwrthwynebydd)

Darllenodd y Pennaeth Materion Cynllunio a Buddsoddi Sylweddol gynnwys tri datganiad ysgrifenedig gan yr unigolion canlynol:

- Dr Kevin Thomas (Gwrthwynebydd)
- Mr David Pritchard (Gwrthwynebydd)
- Mr Roy Noble (Gwrthwynebydd)

Arferodd yr Ymgeisydd, Mr David Williams, yr hawl i ymateb i sylwadau'r gwrthwynebwyr.

Siaradodd yr Aelodau Lleol, Cynghorwyr y Fwrdeistref Sirol G Thomas a K Morgan, nad ydyn nhw'n aelodau o'r Pwyllgor, am y cais gan fynegi'u pryderon ynglŷn â'r datblygiad arfaethedig.

Rhannodd y Pennaeth Materion Cynllunio a Buddsoddi Sylweddol yr wybodaeth ddiweddaraf â'r Aelodau am nifer y gwrthwynebiadau a dderbyniwyd hyd yma o'i gymharu â'r nifer a gafodd eu cyflwyno yn rhan o'r adroddiad gwreiddiol.

Rhoddodd wybod i'r Aelodau nad oedd unrhyw oblygiadau pellach i'w hystyried mewn perthynas â Fframwaith Cymru'r Dyfodol 2040 a Pholisi Cynllunio Cymru 11.

Aeth y Pennaeth Materion Cynllunio a Buddsoddi Sylweddol ymlaen i ddangos lluniau drôn o'r safle i'r Aelodau ac yna rhoi cyflwyniad i'r Aelodau ynglŷn â'r cais.

Yn dilyn trafodaeth hir, penderfynodd Aelodau wrthod y cais uchod, yn groes i argymhelliad y Cyfarwyddwr Ffyniant a Datblygu. Roedd hyn oherwydd bod yr Aelodau o'r farn y byddai'r cais yn cynrychioli datblygiad anghydnaws ac anaddas a fyddai'n cael effaith weledol anffafriol, niweidiol ac annerbyniol ar y dirwedd ac yn effeithio ar amwynder gweledol yr ardal. O ganlyniad i hynny, caiff y mater ei ohirio tan y cyfarfod priodol nesaf o'r Pwyllgor Cynllunio a Datblygu fel bod modd derbyn adroddiad gan y Cyfarwyddwr Materion Ffyniant a Datblygu, a gaiff ei lunio drwy ymgynghori â Chyfarwyddwr y Gwasanaethau Cyfreithiol yn ôl yr angen. Bydd yr adroddiad yn tynnu sylw at y cryfderau a'r gwendidau posibl sydd ynghlwm â gwneud penderfyniad yn groes i argymhelliad swyddog, neu unrhyw reswm arfaethedig neu reswm cynllunio dros wneud penderfyniad o'r fath. Caiff yr adroddiad yma ei ystyried cyn dod i benderfyniad ar y mater.

(**Nodwch:** Roedd Cynghorydd y Fwrdeistref Sirol J Williams am gofnodi ei bod hi wedi pleidleisio o blaid y cynnig i wrthod y cais uchod).

Daeth y cyfarfod i ben am 5.15 pm

Y Cynghorydd S Rees
Cadeirydd.